

**Смета планово-нормативного расхода на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по адресу: ул.Лухмановская, д.17 корп.1 на 2014 г. по ООО "УК "Жилфонд" район Косино-Ухтомский**

## ИНФОРМАЦИЯ дополнительно:

Общая площадь всего по УК, подлежащая оплате по ставке ПНР (кв.м)	18 205,60
Общая жилая площадь без учета летних (кв.м)	17 483,80
Нежилая площадь (кв.м)	721,80
<b>Ставка планово-нормативного расхода</b>	<b>24,53</b>

	-оплата труда с начислениями рабочих			317 258,62	317 258,62	78 535,53	78 535,53	80 093,78	80 093,78
	-прочие расходы (материалы, инвентарь и .т.п.)			28 753,08	28 753,08	7 117,66	7 117,66	7 258,88	7 258,88
	-затраты АУП			53 879,58	53 879,58	13 337,58	13 337,58	13 602,21	13 602,21
5.5.2	прочие работы по текущему ремонту помещений общего пользования, фасадов, кровли и других конструктивных элементов (расшифровать)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества, всего:			433 859,84	433 859,84	107 399,49	107 399,49	109 530,43	109 530,43
	в том числе:								
5.6.1	работы по ремонту и содержанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования			433 859,84	433 859,84	107 399,49	107 399,49	109 530,43	109 530,43
	в том числе:								
	-оплата труда с начислениями слесарей, сантехников, электриков			359 559,78	359 559,78	89 006,94	89 006,94	90 772,95	90 772,95
	-прочие расходы (спецодежда, материалы, инвентарь, вода и .т.п.)			32 586,82	32 586,82	8 066,68	8 066,68	8 226,73	8 226,73
	-затраты АУП			41 713,24	41 713,24	10 325,87	10 325,87	10 530,75	10 530,75
5.6.2	тех. обслуживание и ремонт энергосберегающего оборудования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.3	обслуживание расширительных баков			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.4	обслуживание элеваторных узлов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.5	обслуживание насосов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.6	обслуживание водоподкачек			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.7	прочие работы (расшифровать)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества			1 954 498,66	1 954 498,66	488 624,66	488 624,67	488 624,66	488 624,67
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества, всего:			205 410,28	205 410,28	50 352,57	50 352,57	54 352,57	50 352,57
	в том числе:								
5.8.1	обслуживание систем ДУ и ППА			129 311,16	129 311,16	32 327,79	32 327,79	32 327,79	32 327,79
5.8.2	замеры сопротивления			4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00
5.8.3	обслуживание электроплит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.8.4	прочие работы (расшифровать): техническое обслуживание противопожарного водопровода			72 099,12	72 099,12	18 024,78	18 024,78	18 024,78	18 024,78
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества, всего:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:								
5.9.1	обслуживание вентиляционных каналов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.9.2	обслуживание дымоходов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.9.3	прочие работы (расшифровать)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества, всего:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе:								
5.10.1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.10.2	обслуживание и текущий ремонт газовой котельной			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.10.3	прочие работы (расшифровать)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.11.	Аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, всего:			32 600,90	32 600,90	8 150,22	8 150,22	8 150,22	8 150,24
	в том числе:								
5.11.1	плановые работы			32 600,90	32 600,90	8 150,22	8 150,22	8 150,22	8 150,24
5.11.2	внеплановые работы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов			361 908,38	361 908,38	89 571,38	89 571,38	89 571,38	93 194,24
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды			40 869,42	40 869,42	10 114,79	10 114,79	10 114,79	10 525,05
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, всего:			8 036,68	8 036,68	1 720,62	2 071,48	2 122,29	2 122,29
	в том числе:								
5.14.1	дератизация			5 536,68	5 536,68	1 297,65	1 384,17	1 427,43	1 427,43
5.14.2	дезинсекция			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.14.3	дезинфекция			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.14.4	страхование			2 500,00	2 500,00	422,97	687,31	694,86	694,86
5.14.5	инвентаризация			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.14.6	прочие работы (расшифрововать): поверка общедомовых счетчиков			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства, озеленения, входящих в состав общего имущества			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Руководитель УК

подпись, печать

И.О. Главного бухгалтера УК

подпись, печать

Ремизова С.В.

Ф.И.О

Дмитриева Т.С.

Ф.И.О

ПРОВЕРЕНО

ГКУ ИС района "Косино-Ухтомский"

Бобышева В.А.

подпись, печать

Ф.И.О.